

Özet

Paranın zaman değeri hesaplamaları veya finans matematiği finans yöneticisinin temel el aletleridir.

Paranın zaman değeri hesaplamaları bileşik faiz esasına dayanır. Yani faizin de faizi hesaplanmaktadır. Finans yöneticileri genellikle tek ödemenin gelecek değeri, tek ödemenin bugünkü değeri, tekdüze seri ödemelerinin bugünkü ve gelecekteki değerlerini bilmeden karar veremezler.

Bu hesaplamalar matematiksel formüllerin çözümüyle, faiz tabloları yardımıyla veya finansal hesap makinaları ile yapılır. Faiz tabloları ve finansal hesap makinalarının kullanımı çok kolaydır ama bu işin temelindeki matematiksel ilişkilerin göz ardı edilmesine neden olmamalıdır.

Önemli Terimler

Anüite Bugünkü Değer Çarpanı
Anüite Gelecekteki Değer Çarpanı
Bileşik Faiz
Borç İtfa Tablosu
Bugünkü değer
Bugünkü Değer Çarpanı
Değişen Tutarlı Seri

Dönemsel Faiz
Gelecekteki değer
Gelecekteki Değer Çarpanı
Nominal Faiz
Paranın zaman değeri
Sonsuz ödemeli Tekdüze Seri
Tekdüze Seri (anüite)